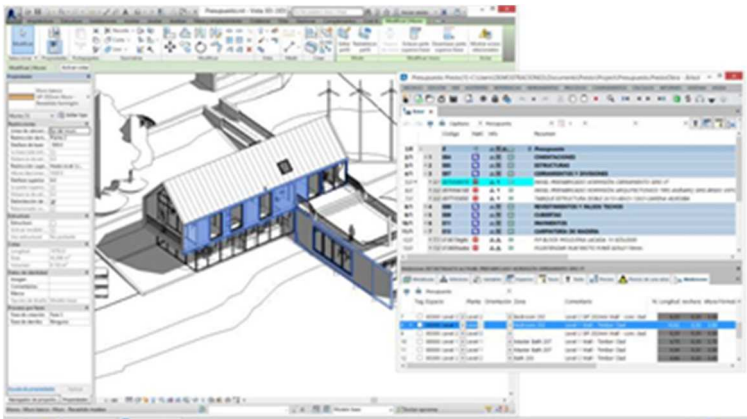


Cost-It: BIM 5D amb Presto

Que fa exactament Cost-It?

El complement de Revit per a Presto obté el pressupost del model automàticament i resol totes les tasques necessàries per a la gestió integral del cost.

La interacció entre Presto i Revit i las diferents opcions de Cost-It s'adapten a diferents processos i perfils d'ús, des de la utilització del model com a base única de dades fins a la col·laboració entre equips independents.



Línia d'amidament seleccionada a Presto i localitzada a Revit
Les possibilitats principals de Cost-It son:

- Generar els amidaments complets del model, de manera estructurada i amb traçabilitat
- Convertir els amidaments en el pressupost necessari per a valorar o licitar el projecte
- Obtenir altre informació relacionada, tal com les superfícies útils i construïdes, els paràmetres rellevants per a determinar el preu o la documentació gràfica de la oferta
- Identificar els elements del model Revit a Presto i viceversa
- Inserir de nou al model informació que s'ha introduït al pressupost
- Visualitzar gràficament la informació del pressupost, com estats d'aprovació, elements de cada unitat d'obra o capítol, fases de planificació, execució o certificació
- Proporcionar sistemes per a la sincronització dels canvis al model i al pressupost

El resultat del pressupost és també un bon punt de partida a més per a obtenir una planificació 4D que aprofiti els avantatges dels sistemes digitals.

Totes les opcions de Cost-It es poden realitzar utilitzant Revit en modus Viewer, excepte les que introdueixen canvis al model que es desitgin guardar permanentment.

Amidaments estructurats

La necessitat d'estructurar la informació que s'introdueix en un model BIM més que en els sistemes CAD tradicionals s'ha de compensar per la obtenció de més resultats i més automàtics.

El principi bàsic per a aprofitar els avantatges d'un pressupost 5D és establir una correspondència natural entre les famílies i tipus utilitzats al model i les unitats d'obra del pressupost, criteri recomanat per tots els estàndards i manuals de bones pràctiques per a obtenir un model BIM ben realitzat.

Cost-It organitza els tipus utilitzats en una Estructura de Desglossament de Treball, EDT, que segueix la mateixa organització de categories i famílies de Revit.

Código	Nucl.	Resumen	Código	Nucl.	Resumen
Revit		Ejemplo de Revit 2016 con códigos Centro	Revit		Ejemplo de Revit 2016 con códigos Centro
1	2001300	Cimentacions estructurals	1	804	CIMENTACIONES
1.1	ED4CA050	HORMIGÓN HA-25/F45/R4 CRM V/MANUAL+ENCOFRADO	1.1	ED4CA050	HORMIGÓN HA-25/F45/R4 CRM V/MANUAL+ENCOFRADO
1.2	ED4PI70	PILOTE ENTUBACIÓN PERDIDA D=35cm CFI-5	1.2	ED4LAG010	HORMIGÓN HA-25/F40/R4 V GRUA LOSA
1.3	ED4LAG010	HORMIGÓN HA-25/F40/R4 V GRUA LOSA	1.3	ED4PI70	PILOTE ENTUBACIÓN PERDIDA D=35cm CFI-5
2	2001330	Pilars estructurals	2	805	ESTRUCTURAS
2.1	ED5HA240	HORMIGÓN ARMADO HA-25/F40/R4 PILAR ENCOF/CARTÓN D=25cm	2.1	ED5AA7010	PILAR PERFE TUBULAR CUADRADO RNS 250x12mm
2.2	ED5AA7010	PILAR PERFE TUBULAR CUADRADO RNS 250x12mm	2.2	ED5HF010	FORJADO VIGUETAS AUTORESISTENTES 22+5cm, B-70 & CERÁMICA
3	2000032	Suelos	2.3	ED5HF010	FORJADO IN SITU HORIZONTAL 22+5cm, B-70
3.1	ED5HF010	FORJADO VIGUETAS AUTORESISTENTES 22+5cm, B-70 & CERÁMICA	2.4	ED5HF040	FORJADO IN SITU HORIZONTAL 20+5cm, B-70
3.2	E118K140	TABLA FLOTANTE INGENÚE 3 LAMAS ESP. 14 mm	2.5	ED5HA240	HORMIGÓN ARMADO HA-25/F40/R4 PILAR ENCOF/CARTÓN D=25cm
3.3	ED5HF010	FORJADO IN SITU HORIZONTAL 22+5cm, B-70	2.6	ED5P050	ESCALERA HA, TIPO C SIN ANGULAR PEDAÑEADA Y COMPENSADA
3.4	E11LAD40	PAVIMENTO UNÍFOLIO HARMONIZADO ROJO 4mm	2.7	ED5P090	ESCALERA HA, RECTA SIN ANGULAR PEDAÑEADA
3.5	ED5HF040	FORJADO IN SITU HORIZONTAL 20+5cm, B-70	2.8	ED5PH030	MURO HA, AUTOPORTANTE e=25 cm h=4 m
4	2000018	Muros	2.9	ED5PH060	MURO SEMIPREFABICADO DOBLE PARED e=30 cm h=3 m
4.1	ED77Y0050	TABIQUE ESTRUCTURAL DOBLE 2x13+46X2+13X2+JARENA 40/65/84	3	807	CERRAMIENTOS Y DIVISIONES
4.2	ED7CH0030	CERRAMIENTO H-MG50+MPS130+VL15 (F 13.5)	3.1	ED7CH0030	CERRAMIENTO H-MG50+MPS130+VL15 (F 13.5)
4.3	ED7NR010	CERRAMIENTO FACHADA VENTIL. RESINAS TERMOENDUREC. ANCLAJE OCULTO	3.2	ED7HA010	PANEL PREFABRICADO HORMIGÓN CERRAMIENTO GRS VT
4.4	ED7HA010	PANEL PREFABRICADO HORMIGÓN ARQUITECTÓNICO GRS ÁRIDO VISTO	3.3	ED7HA010	PANEL PREFABRICADO HORMIGÓN ARQUITECTÓNICO GRS ÁRIDO VISTO
4.5	E13KCA010	MURO CORTINA ALUMINO SILICONA ESTRUCTURAL SISTEMA SÓCOO FW 50+50	3.4	ED7NR010	CERRAMIENTO FACHADA VENTIL. RESINAS TERMOENDUREC. ANCLAJE OCULTO
4.6	ED7HA010	PANEL PREFABRICADO HORMIGÓN CERRAMIENTO GRS VT	3.5	ED7NR020	FACHADA VENTILADA RESINAS TERMOENDURECIBLES ANCLAJE OCULTO
4.7	ED5PH060	MURO HA, AUTOPORTANTE e=25 cm h=4 m	3.6	ED77Y0050	TABIQUE ESTRUCTURAL DOBLE 2x13+46X2+13X2+JARENA 40/65/84
4.8	ED5PH060	MURO SEMIPREFABICADO DOBLE PARED e=30 cm h=3 m	4	808	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS
5	2000790_P	Pinturas	4.1	ED8TE020	FALSO TECHO SISTEMA PLACO FIRE E60 F-530 ZUPFF BA15
5.1	ED7NR020	FACHADA VENTILADA RESINAS TERMOENDURECIBLES ANCLAJE OCULTO	5	809	CUBIERTAS

De categories Revit a capítols de Guadalajara

Si es prefereix una altre estructura per al pressupost, es pot transformar automàticament amb Presto als estàndards habituals, com el banc de preus de Guadalajara, OmniClass o Uniformat, o a una estructura definida per l'usuari mitjançant plantilles.

Unitats d'obra i quantitats

La informació associada als tipus es fa servir per a construir la unitat d'obra, como el codi, el resum, la descripció, la miniatura i el preu unitari, si estan definides en el model.

La quantitat es calcula en funció del criteri d'amidament més adequat per a cada categoria. Per exemple, els murs es mesuren per superfície vertical en m2, el formigó en m3, els elements lineals en metres, els aparells sanitaris en unitats iguals i l'acer pel seu pes en kg.

Quan una categoria admet més d'una forma d'amidament, es pot escollir directament en el moment de la exportació.

A l'utilitzar les dades que figuren en tots els models de Revit, sense necessitat de crear paràmetres d'usuari, s'obtenen els amidaments de qualsevol model instantàniament, sense realitzar cap tasca prèvia ni introduir dades complementaries.

Si és necessari, el criteri d'amidament també es pot alterar:

- En el propi model, definint una unitat de mesura per a cada tipus distinta de la de defecte, o afegint una expressió específica per al càlcul.

- A Presto, modificant la forma de calcular l'amidament, dons es traspassen totes les dades geomètriques de cada element necessari per a totes les alternatives.

Si el preu unitari està inclòs en el camp corresponent de Revit, el pressupost s'obté valorat des del primer moment.

Línies d'amidament amb tota la informació necessària

La identificació de cada element i la traçabilitat entre model, pressupost i realitat de l'obra és una avantatge bàsica dels sistemes BIM.

A Cost-It, cada element del model genera una o més línies d'amidament, que queden completament vinculades al mateix.

Espacio	Orientación	Zona	GridX	GridY	TipoRel	Comentario	Mark	Cantidad	Pres	Elemento	Date
Level 1	Este	Hall 105	C	6	Principal	Level 1 Hall 105 Wall - Timber Clad	0106	13,64	☑	845266	02-Dic-16
Level 1	Oeste		C	5	Principal	Level 1 Wall - Timber Clad	0107	42,75	☑	849032	02-Dic-16
Ceiling	Sur		F	5	Principal	Ceiling Wall - Timber Clad	0108	3,30	☑	655533	02-Dic-16
Level 1	Norte	Hall 105	A	6	Principal	Level 1 Hall 105 Wall - Timber Clad	0109	8,64	☑	418079	02-Dic-16
Level 1	Oeste	Living 106	B	5	Principal	Level 1 Living 106 Wall - Timber Clad	0110	6,01	☑	198749	02-Dic-16
Level 1	Oeste	Living 106	B	5	Hueco	Huecos no descontados	0111	0,58	☑	198749	02-Dic-16
Level 2	Este	Entry Hall 201	C	6	Principal	Level 2 Entry Hall 201 Wall - Timber Clad	0112	21,47	☑	234869	02-Dic-16
Level 1	Norte	Hall 105	B	6	Principal	Level 1 Hall 105 Wall - Timber Clad	0113	5,99	☑	422243	02-Dic-16
Level 1	Este		A	7	Principal	Level 1 Wall - Timber Clad	0114	61,11	☑	427092	02-Dic-16

Amidaments estructurats

S'exporten a títol informatiu les columnes tradicionals de longitud, amplada i alçada, encara que no intervinguin en el càlcul de la quantitat:

- Per a realitzar comprovacions, per exemple, el gruix del mur.
- Per a canviar el criteri d'amidament, modificant els camps que intervenen en el calculo.
- Per a usar com a referencia d'altres unitats d'obra.

Alguns valors s'omplen en totes les línies d'amidament:

- Dimensions geomètriques complementaries a les tradicionals, tals com àrea, perímetre o volum
- Planta i nivell
- Orientació de los murs exteriors
- Coordenades X, Y, Z
- Família i tipus, número d'element i identificació
- Element superior, en els tipus vinculats
- Fitxer
- Data i hora de la sessió de treball

Altres valors es basen en dades que poden existir o no en cada model:

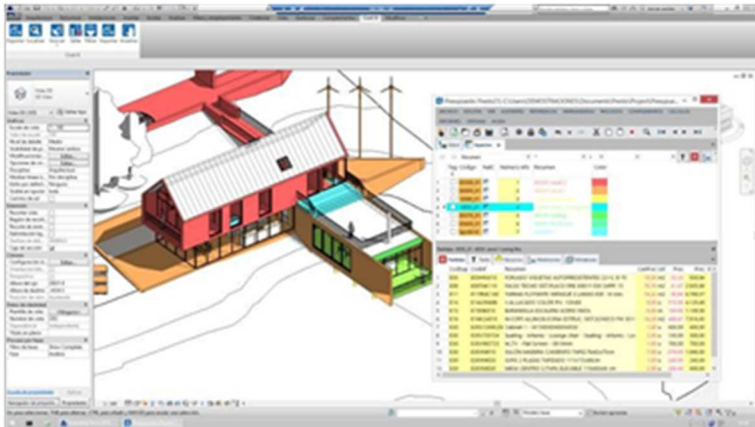
- Habitació i àrea
- Marca, text o número que identifica els diferents elements d'un mateix tipus
- Reixeta horitzontal i vertical més propera a l'element
- Opció i variant
- *Workset* o sots-projecte

El comentari es forma automàticament amb la planta, el àrea i la habitació, si no està ple el camp amb aquest nom al model. Un cop a Presto es pot omplir també amb una altre combinació de camps.

El resultat és una línia d'amidament enriquida, que permet definir millor el pressupost i analitzar el contingut del propi model. Per exemple, es poden realitzar simulacions del cost de les variants de disseny, utilitzant les opcions corresponents de Presto.

Traçabilitat entre pressupost, model i obra

Al seleccionar a Presto línies d'amidament, unitats d'obra, capítols o espais es seleccionen automàticament els elements del model de Revit als que corresponen. També es poden localitzar al pressupost les línies d'amidament que corresponen a un element.



Colors per espais

Una altre possibilitat és assignar el color de visualització dels elements del model en funció de les propietats del pressupost:

- Color del capítol, unitat d'obra o espai al que pertany
- Estat del pressupost: inicial, aprovat, pendent.
- Color de la línia d'amidament
- Fase de planificació, certificació o execució

Les possibilitats de Presto per a assignar colors a línies d'amidament, conceptes i dates proporcionen una gran flexibilitat a aquest recurs.

Amidaments d'elements vinculats i forats

La informació continguda en el model BIM permet obtenir uns resultats molt més potents que amb el treball manual o amb CAD.

Espacio	Orientación	Zona	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Cantidad	CostPres	Pres
Level 1	Este	Hall 105	Level 1 Hall 105 Wall - Timber Clad		4,70	0,20	2,70	12,69		175,90
Level 1	Oeste		Level 1 Wall - Timber Clad		15,20	0,20	3,90	59,28	71,97	
Level 1		Living 106	Single Window Standard		0,20	1,50	2,70	5,64		
Level 1		Living 106	Single Window Standard		0,20	1,50	2,70	5,64		
Level 1		Living 106	Single Window Standard		0,20	1,50	2,70	5,64		
Level 1		Living 106	Single Window Standard		0,20	1,50	2,70	5,64	0	
Ceiling	Sur		Ceiling Wall - Timber Clad		6,20	0,20	0,55	3,30	3,30	
Level 1	Norte	Hall 105	Level 1 Hall 105 Wall - Timber Clad	1	3,20	0,20	2,70	8,64		
Level 1	Oeste	Living 106	Level 1 Living 106 Wall - Timber Clad		4,58	0,20	3,00	6,01		
Level 1	Oeste		Huecos no descontados	1	0,55	0,20	1,05	0,58		
Level 1		Kitchen & Dini	M_Double-Flush 1730 x 2134mm		0,20	1,73	2,13	5,24	15,23	
Level 2	Este	Entry Hall 201	Level 2 Entry Hall 201 Wall - Timber Clad		4,66	0,20	3,45	16,08	16,08	
Level 1	Norte	Hall 105	Level 1 Hall 105 Wall - Timber Clad		3,04	0,20	2,70	8,21		
Level 1		Bath 103	Single-Flush 800 x 2100		0,20	0,80	2,10	2,97		
Level 1	Este		Level 1 Wall - Timber Clad		19,82	0,20	3,90	61,11	69,32	
Level 1		Living 106	Single Window Standard		0,20	1,50	2,70	5,64		
Level 1		Living 106	Single Window Standard		0,20	1,50	2,70	5,64		
Level 1		Living 106	Single Window Standard		0,20	1,50	2,70	5,64		
Level 1		Living 106	Single Window Standard		0,20	1,50	2,70	5,64	0	

Elements vinculats i forats

Los forats apareixen sota cada element de mur, tant els que es descompten com els altres, a títol informatiu, i la grandària de descompte es pot variar a posteriori, dins el pressupost.

Després de cada línia d'amidament es poden inserir també línies que representen els elements que estan vinculats a la mateixa al model.

- En els murs, a més dels forats, figuren les fusteries que s'hi hagin inserit
- Després de cada element de mur cortina hi figuren els seus plafons i muntants
- A les escales hi figuren els seus trams, replans, baranes i passamans

Els elements vinculats apareixen sagnats per a poder localitzar-los clarament, en un color específic per a cada categoria, i no intervenen en el cost.

La visualització d'aquests elements permet comprovar el model, localitzant duplicats i oblots, així com prendre decisions sobre el nivell de detall amb el que es desitgi pressupostar els elements amb elements vinculats.

Topografia

Quan el model inclou una regió anivellada es genera un capítol on es detalla el moviment de terres, separant en unitats d'obra diferents el buidat i el reblert.

Acabats

La quantificació dels acabats es realitza per diversos procediments.

- Cost-It genera una unitat d'obra per cada material que s'assigni a les propietats d'acabat de terres, sostres, murs i base de murs de cada habitació del model, amb les línies d'amidament detallades de les superfícies que els corresponen.
- S'obté l'amidament detallat de pintures, una opció de Revist que permet assignar acabats superficials a paraments complets o a superfícies determinades.

Les possibilitats per a mesurar àrees, zones, materials, peces i capes i la transferència d'amidaments permeten altres maneres de quantificar els acabats superficials i lineals.

Amidament d'elements no modelats

Els amidaments d'unitats d'obra que no estan en el model es poden obtenir automàticament per transferència a partir d'altres unitats d'obra.

La pintura de les portes es calcula a partir de la variable que conte la suma de superfícies frontals de les portes, multiplicada per dos.

Per a mesurar el formigó de neteja s'utilitza la variable que conte la suma de les superfícies horitzontals, amb el gruix desitjat.

Aquesta vinculació és dinàmica, per la qual cosa els amidaments s'actualitzen automàticament després dels canvis al model.

Materials, peces i capes

Cost-It genera els amidaments associant en general una unitat d'obra a cada tipus. A més, genera un capítol especial amb l'amidament de cada un dels materials, mesurat també com una unitat d'obra. Aquest capítol és útil si es desitja quantificar directament alguns materials, com els vidres de les fusteries o els aïllaments. Altrament es pot eliminar a Presto.

Alternativament, es poden desglossar tots els elements del model en els seus materials, cas en que cada tipus genera un sots capítol, en el qual es creen les unitats d'obra que corresponen als seus materials.

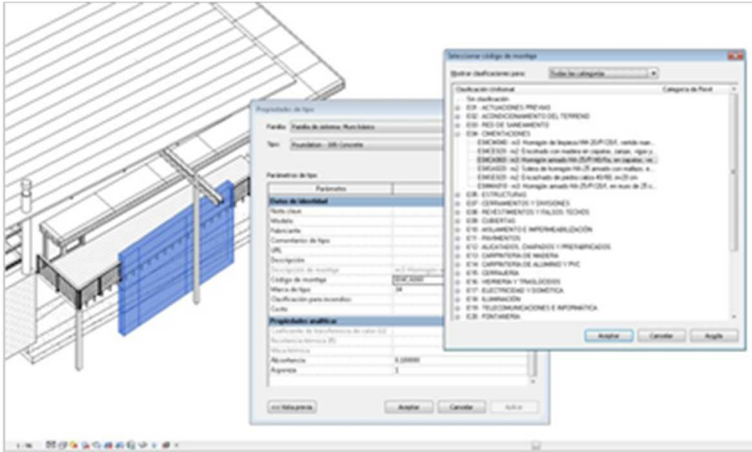
També es pot optar per desglossar en materials només els murs, terres i cobertes, a fi d'obtenir amidaments separats per capes, més exactes que els amidaments globals del mur.

Els amidaments de materials o capes separats per sots capítols es poden refundre entre sí amb la opció de reestructurar capítols, que crearà també els capítols necessaris en funció dels codis.

L'amidament de materials inclou també les peces o parts introduïdes al model.

De l'amidament al pressupost

Si el cost de cada tipus o la descripció estan definits al model s'obtindrà el pressupost valorat i amb textos, respectivament. No obstant, en general, és més pràctic obtenir aquesta informació actualitzant el pressupost respecte d'un banc de preus adequat.



Assignació d'unitats d'obra al model des d'un catàleg

El codi d'unitat d'obra que es desitja assignar a cada tipus o material es pot escollir:

- Seleccionant el concepte en catàlegs de codis de muntatge o notes clau generats con Presto a partir del banc de preus
- Obrint el banc de preus des de Revit
- Escrivint el codi en el camp corresponent, o copiant i enganxant des de qualsevol origen

Si els codis de la unitat d'obra s'escullen d'un banc de preus predefinit de l'empresa o específic del projecte, el pressupost s'obtindrà codificat correctament i normalitzat des de l'inici.

Un cop generat el pressupost, els conceptes s'actualitzen utilitzant el mateix banc com a referència per a que es transfereixi tota la informació complementària, com la descomposició del preu i els fitxers associats, obtenint el pressupost complet.

Si al model no s'ha definit un codi d'unitat d'obra, Cost-It exporta un codi provisional que es pot substituir a Presto pel codi definitiu. Aquest codi es pot inserir al model per a agilitzar els següents processos d'exportació.

El codi també pot provenir de llibreries d'objectes que hagin estat dissenyats pensant ja en la generació del pressupost.

Filtres i segellat

Es pot generar el pressupost del model complet o d'una selecció, escollida amb qualsevol possibilitat de Revit.

Cost-It afegeix a Revit filtres basats en propietats específiques del pressupost, com les inicials del codi de muntatge, i això permet veure els elements que corresponen a una determinada unitat d'obra o a un capítol, o els que no tenen el codi associat.

El segellat marca els elements exportats en una sessió de treball i permet localitzar posteriorment els elements nous o modificats, proporcionen una forma d'identificar els canvis al model per a exportar-los selectivament, si es desitja.

Paràmetres

Els paràmetres associats a cada tipus i a cada element, amb els seus valors, es converteixen en variables de Presto, incloent els paràmetres d'usuari. Els paràmetres generals del projecte es transfereixen com a dades generals del pressupost.

Les variables tenen les propietats generals del paràmetre, com el grup o la unitat de mesura. Se'ls hi poden aplicar totes les possibilitats de visualització i edició de Presto, tals com definir quins paràmetres es desitja imprimir a cada línia d'amidament, de manera que es defineixi correctament el projecte.

En molts elements d'instal·lacions els elements d'un tipus requereixen unitats d'obra diferents, per que varia un paràmetre que és rellevant per al preu. Per exemple, un mateix tipus de canonades pot tenir elements de diferents diàmetres.

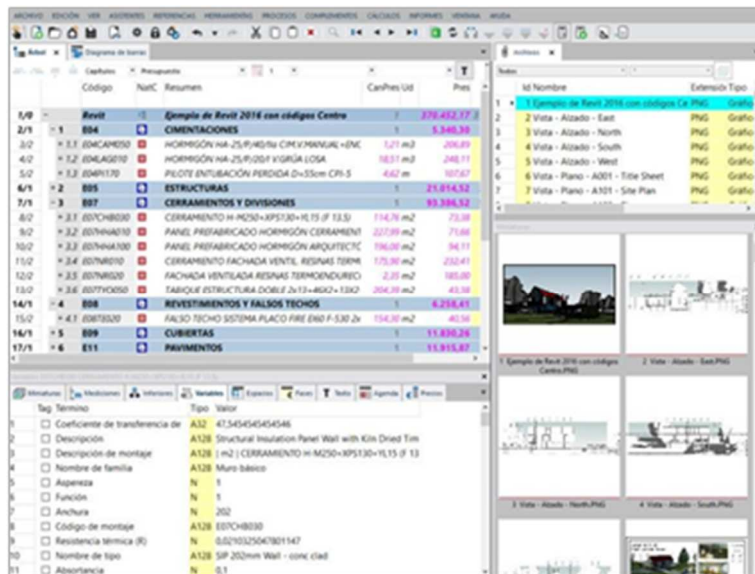
Aquesta situació es pot resoldre:

- Abans de la exportació, indicant el paràmetre que influeix a la separació, obtenint-se unitats d'obra diferents per a cada valor diferent del paràmetre.
- A Presto, una opció mostra els paràmetres que tenen diferents valors en alguna unitat d'obra i pot desglossar-les pel paràmetre escollit.

Els valors dels paràmetres que no siguin de només lectura es poden modificar a Presto i tornar a introduir al model Revit.

Gràfics

Cost-It pot incorporar al pressupost el conjunt de plànols i vistes definides al model. Aquesta documentació pot ser útil per ajudar a la realització del pressupost de la oferta a tercers, quan no es desitja entregar el model.



Pressupost d'habitatge unifamiliar amb paràmetres i fitxers associats

Es pot afegir al pressupost el model tridimensional en format DWFX i el model IFC.

Alguns visualitzadors IFC gratuïts permeten identificar els elements del model utilitzant el mateix codi que proporciona Presto, i viceversa.

Superfícies útils i construïdes

Cost-It exporta les àrees i las habitacions, que permeten organitzar espacialment el model, incloent a cada una tots els seus paràmetres, com el número ocupants i el volum, i assignant la superfície com a quantitat. D'aquesta forma s'obtenen ja calculades les superfícies construïdes i útils.

Cost-It exporta a cada habitació com a línies d'amidament els elements continguts, els materials assignats com a acabats de terres, murs i sostres i els murs que la delimiten, amb l'àrea en planta a títol informatiu.

L'àrea en planta del forat de les portes es suma a l'àrea de la habitació, de manera que s'obtinguin superfícies útils correctes.

Com a contrapartida, a cada element s'hi inclou l'àrea i la habitació a la que pertany, inclosa la habitació d'origen i destí en elements entre dues habitacions, com les portes.

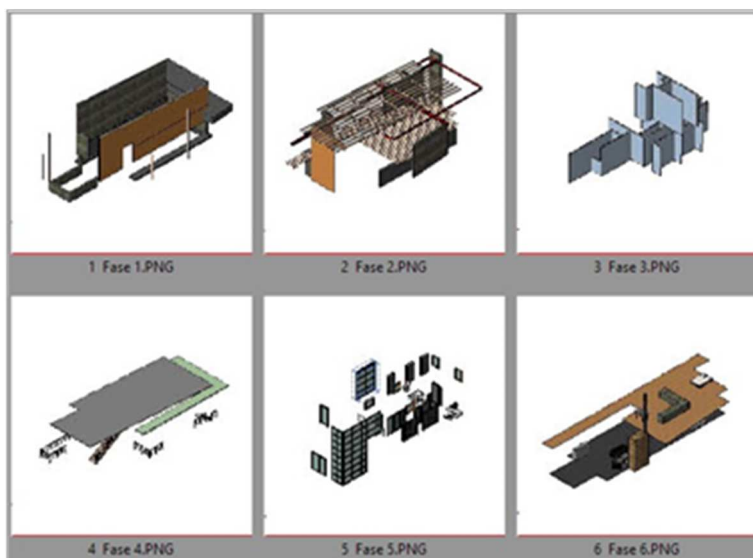
Cost-It pot crear un paràmetre d'usuari per a cada element on hi informa de l'àrea a la que pertany, una informació que no s'obté directament amb Revit.

Espai, fases de planificació i certificació

A l'exportar, la línia d'amidament de cada element s'assigna a un espai que es pot agafar de la planta, de l'àrea, de la habitació, o d'una combinació dels tres valors.

D'aquesta forma es poden aplicar al pressupost obtingut totes les opcions disponibles a Presto per als espais, identificant les unitats d'obra i els elements assignats a cada un, obtenint el seu cost i els recursos necessaris per a executar-lo.

La assignació d'opcions de disseny a espais permet calcular fàcilment el cost de cada alternativa de disseny.



La planificació de Presto visualitzada a Revit

La fase assignada al model a cada element es traspasa a Presto com a fase de planificació.

Si hi ha elements d'un mateix tipus en fases de demolició i de nova construcció, el desglossament per paràmetres genera les dues unitats d'obra diferents que aquesta situació requereix generalment al pressupost.

Si es realitza la planificació o es certifica a Presto, el número de fase de cada element es pot inserir al model per a visualitzar la seqüència temporal de la planificació.

També es poden utilitzar les possibilitats d'acolorir elements de Revit per a visualitzar aquesta informació sense alterar el model.

Importar des del pressupost a Revit

Moltes de les dades del pressupost es poden inserir al model de Revit, integrant més la informació i facilitant el treball en el futur.

A més dels codis de muntatge, preus unitaris, textos o unitat de mesura, como ja s'ha indicat, es poden modificar els valors dels paràmetres i les fases.

L'usuari avançat te així accés a operacions molt potents, que poden realitzar canvis massius al model estalviant hores de treball i sense programar macros.

Sincronització

Tot procés de treball implica canvis, que poden ser tant al pressupost com al model.

Quan el model canvia després de generar el pressupost, és possible utilitzar diferents sistemes de sincronització. Per exemple, es pot substituir el model complet o per capítols.

Els amidaments del pressupost que provenen del model queden marcats amb l'origen "Revit" per a diferenciar-los dels amidaments creades manualment o provinents d'altres orígens. D'aquesta forma es poden aplicar operacions selectives, com eliminar tot el que prové del model per a actualitzar-lo en bloc.

Quan és impossible identificar o aïllar els canvis, es poden comparar les línies d'amidament actuals amb les de versions anteriors, quedant identificats els amidaments dels elements nous, dels elements modificats i dels elements que han desaparegut del model.

Partida	Resumen	ResumenAut	Capa	Elemen	N	Longitud	Altura	Cantidad	Ud	DefPtes	Pres	PCL	ValPres
						[5]	[9,11]	[3,40]					[35,662,24]
1	20000011/E070H Fab.Bloq.Horm.Liso gris 40x 01 - Entry Level	Muro básico	139854					95,55 m2		<input checked="" type="checkbox"/>	Nueva		4.047,57
2	20000011/E16K5 Muro cortina modular 01 - Entry Level	Muro cortina	139855					93,61 m2		<input checked="" type="checkbox"/>	Nueva		39.861,48
3	20000011/E16K5 Muro cortina modular 01 - Entry Level	Muro cortina	139856					92,41 m2		<input checked="" type="checkbox"/>	Nueva		39.348,13
4	20000011/E070H Fab.Bloq.Horm.Liso gris 40x 01 - Entry Level	Muro básico	139857					190,97 m2		<input checked="" type="checkbox"/>	Nueva		8.089,68
5	20000011/E16K5 Muro cortina modular 01 - Entry Level	Muro cortina	139858	1	2,72	11,40		31,02 m2		<input checked="" type="checkbox"/>	Nueva		13.209,66
6	20000011/E16K5 Muro cortina modular 01 - Entry Level	Muro cortina	140003	1	49,23	11,40		561,17 m2		<input checked="" type="checkbox"/>	Nueva		238.955,65
7	20000011/E070H Fab.Bloq.Horm.Liso gris 40x 01 - Entry Level	Muro básico	144837					27,66 m2		<input checked="" type="checkbox"/>	Nueva		1.171,60
8	20000011/E070H Fab.Bloq.Horm.Liso gris 40x 01 - Entry Level	Muro básico	148769					173,88 m2		<input checked="" type="checkbox"/>	Nueva		7.365,44
9	20000011/E070H Fab.Bloq.Horm.Liso gris 40x 01 - Entry Level	Muro básico	150980	1	14,13	11,40		161,11 m2		<input checked="" type="checkbox"/>	Nueva		6.524,69
10	20000011/E070H Fab.Bloq.Horm.Estrado bjar Roof	Muro básico	167548	1	14,00	0,60		8,40 m2		<input checked="" type="checkbox"/>	Eliminada		-496,28
11	20000011/E070H Fab.Bloq.Horm.Estrado bjar Roof	Muro básico	167548	1	11,03	0,60		6,62 m2		<input checked="" type="checkbox"/>	Nueva		383,09
12	20000032/01010 Suelo - metal sunscreen 03 - Floor	Suelo	200929					36,20 m2		<input checked="" type="checkbox"/>	Nueva		835,78
13	20000032/01010 Suelo - metal sunscreen 03 - Floor	Suelo	201054					5,80 m2		<input checked="" type="checkbox"/>	Nueva		133,84
14	20000032/01010 Suelo - metal sunscreen 03 - Floor	Suelo	201078					21,00 m2		<input checked="" type="checkbox"/>	Nueva		404,81
15	20000032/01010 Suelo - metal sunscreen 03 - Floor	Suelo	201128					19,10 m2		<input checked="" type="checkbox"/>	Eliminada		-441,11
16	20000032/01010 Suelo - metal sunscreen 01 - Entry Level	Suelo	201146					42,90 m2		<input checked="" type="checkbox"/>	Eliminada		-990,66
17	20000032/01010 Suelo - metal sunscreen 01 - Entry Level	Suelo	201155					9,13 m2		<input checked="" type="checkbox"/>	Eliminada		-210,87

Detecció de canvis entre versions successives del mateix model BIM

En els elements nous es pot assignar automàticament la unitat d'obra adequada a partir dels elements del mateix tipus ja existents.

Abans de realitzar la integració, l'usuari pot comprovar l'impacte, per que apareixen valorats, i autoritzar els canvis globalment o de forma selectiva.

Planificació 4D

El pressupost obtingut amb Cost-It d'un model BIM és un punt de partida excel·lent per a realitzar la planificació, dons conte gran part de la informació necessària, com les unitats d'obra, les localitzacions de plantes i zones i, a través dels bancs de preus, els recursos i les durades.



Barres separades per espais

Les opcions de Plan-It, el sistema de conversió del pressupost a la planificació, utilitza tota la informació que s'obté al pressupost amb Cost-It a partir d'un model de Revit.

Més informació

El manual d'usuari, la versió de demostració, els *webinars* i *altres* recursos accessibles proporcionen més informació sobre les possibilitats de Cost-It.