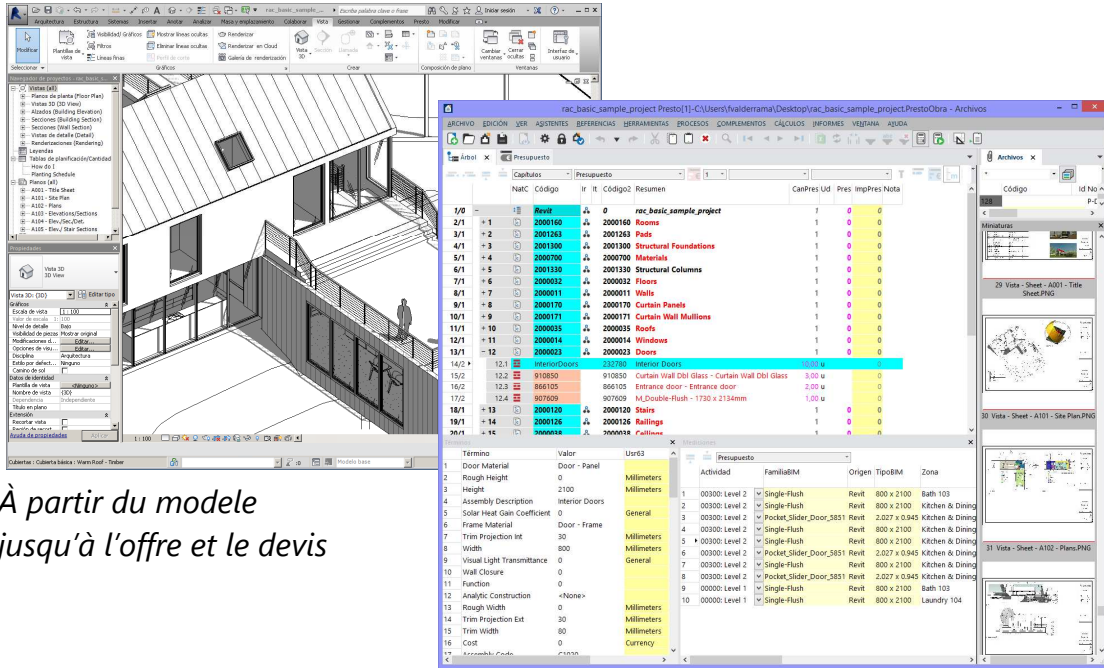


Cost-It

La documentation d'appel d'offres à partir d'un modèle de Revit

Cost-It, le plug-in de Presto pour Revit, génère les métrés et l'estimation des prix à partir de la information contenue dans le modèle BIM, avec toutes les données et des spécifications nécessaires pour attribuer les prix, préparer les documents d'appel d'offres et vérifier le projet sans fournir le modèle lui-même.



À partir du modèle jusqu'à l'offre et le devis

WBS catégories et types

Tous les éléments de chaque catégorie et type sont classés par catégories de Revit, dans l'ordre approximatif d'exécution. Tout système international de classification standard peut être utilisé, comme Uniformat, MasterFormat, Uniclass et OmniClass. Chaque type a attribué les images qui facilitent leur identification visuelle.

Mesure des pièces

Avec chaque éléments sont exportées les dimensions géométriques qui génèrent la quantité et autres valeurs utiles pour modifier le critère de la

médiation ou pour déduire automatiquement les quantités d'unités de travail qui ne sont pas présents dans le modèle, comme les coffrages et les finitions, en utilisant le système de transfert de métrés de Presto. Les cavités apparaissent sous chaque mur, pour les ajouter ou déduire dynamiquement en fonction de la taille.

Les matériaux et pièces

Les types peuvent éventuellement être divisé en matériaux, tous ou seulement ce qui sont formés par couches, avec leurs métrés spécifiques, au utiliser le métrés globale du type.

Traçabilité

Identifiez graphiquement chaque élément dans le modèle en sélectionnant seulement dans Presto et déplacer le curseur vers Revit.

Niveaux et phases

Vous obtenez tous les éléments décomposés et budgétisés par niveaux, a lesquelles vous pouvez applique toutes les possibilités de Presto par des activités. Chaque élément est également liée à votre zone, si elle est définie et la phase de construction attribué dans le modèle.

Options de conception

Sépare par options et par des variantes, vous les pouvez sélectivement activer ou désactiver dans Presto pour réaliser toutes les comparaisons que vous avez besoin.

Surface utile

Liste des chambres avec ses surfaces et d'autres propriétés, avec la surface utile et le périmètre pour calculer les revêtements du sol, les plafonds et les murs.

Spécifications techniques

Avec les valeurs de tous les paramètres, vous pouvez filtrer et trier l'un d'eux, imprimer sélectivement dans le devis, même changer les valeurs et réinséré dans le modèle Revit. (Janvier 2015).

Documentation graphique et IFC

Optionnellement, vous pouvez générer tous les plans et vues définies, ou même un modèle IFC, pour fournir au responsable des coûts ou pour faire partie de la documentation des appels d'offre.

Forfaitaire d'offre

Toutes les informations nécessaires pour évaluer et gérer l'offre du projet est dans un fichier unique sur format Presto qui peut être envoyé à d'autres utilisateurs de Presto ou exporté vers Excel, Primavera, Project et d'autres formats.

Évaluation

Si le coût est déjà inclus dans le modèle BIM, le devis est réalisé déjà avec une valeur. Si vous voulez avouer la valeur après, vous pouvez lier une unité de travail d'une base de données de prix ou d'un catalogue de produits pour la construction à chaque famille et type. De cette façon, ils seront insérés des prix réels du marché dans le devis, des descriptions techniques, et d'autres décompositions d'information associés.

Gestion du changement

Utilisez les options de détection des changements de Presto pour mettre à jour sélectivement les changements de modèle, en réalisant l'identification de nouveaux éléments, des éléments supprimés et des éléments modifiés, en gardant séparément les données de qui viennent de Revit et d'autres origines.

Rétroaction du modèle

Vous pouvez re-entrer dans le modèle BIM, la information modifiée dans le devis, comme l'unité de travail, les prix, les valeurs des paramètres et les dates de la planification et de la certification de chaque élément, si elles sont faites par Presto.

Découvrez toutes les possibilités qui ont fait de Presto dans le programme de gestion des coûts le plus utilisé dans les pays de langue espagnole

