

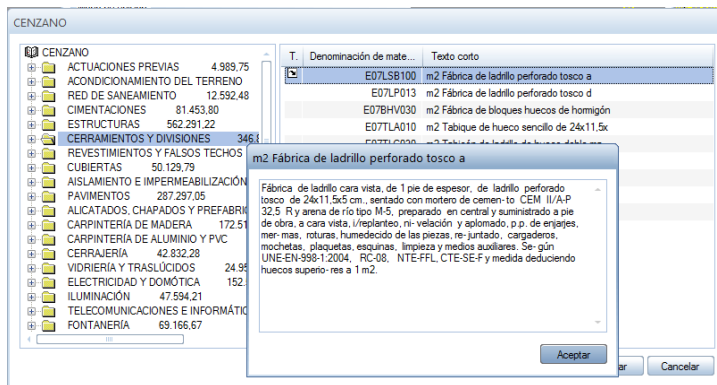
INTEGRACIÓ PRESTO I ALLPLAN

Presto i Allplan s'integren amb un procés complet, orientat a les condicions reals del treball a l'estudi de projectes.

No és necessari que Presto i Allplan estiguin instal·lats en el mateix ordinador.

Presto genera catàlegs en el format d'Allplan a partir del pressupost del projecte o d'un banc de preus complet.

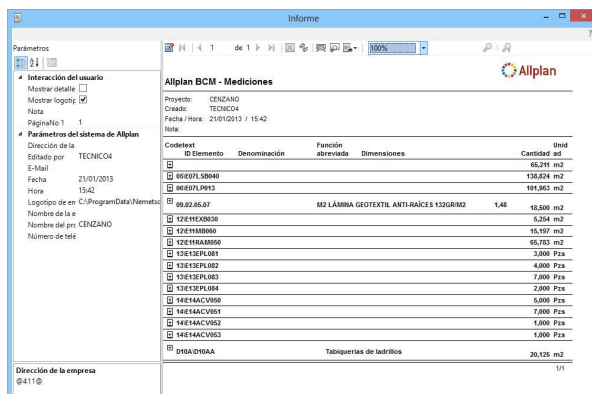
L'usuari d'Allplan pot assignar codis d'aquest catàleg a les entitats del model gràfic, al crear-les o posteriorment.



Allplan: selecció de la unitat d'obra en el catàleg generat amb Presto

També es pot usar com a base del modelat la col·lecció d'assistents descrita més endavant, que ja estan pre-assignats a unitats d'obra.

Allplan crea un fitxer amb tota la informació de les entitats mesurables del model BIM, amb les dades d'identificació i les dimensions geomètriques de cada element, que es pot comprovar abans de la tramesa.



Informe d'elements mesurats

Presto importa aquest fitxer, generant les quatre columnes de dimensions tradicionals i un comentari per a la localització.

El sistema d'importació de línies d'amidament de Presto permet consultar, editar i filtrar les dades rebudes, abans d'incorporar-les definitivament al pressupost.

Partida	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Cantidad	Ud	Pres	VarPres	Capa
			[87]	[213,44]	[18,95]	[109,27]				[12,658,16]	
40	E07/E07LP013	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, es=1/2 pie en interior	06/E07LP013	1	2,50	1,69	4,23	m2	✓		83,70 MURO
41	E07/E07LP013	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, es=1/2 pie en interior	06/E07LP013	1	2,50	1,77	4,43	m2	✓		87,66 MURO
42	E07/E07LP013	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, es=1/2 pie en interior	06/E07LP013	1	2,50	1,78	4,44	m2	✓		87,91 MURO
43	E07/E07LP013	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, es=1/2 pie en interior	06/E07LP013	1	2,50	1,79	4,46	m2	✓		88,40 MURO
44	E07/E07LP013	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, es=1/2 pie en interior	06/E07LP013	1	2,50	2,49	6,23	m2	✓		123,32 MURO
45	E07/E07LP013	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, es=1/2 pie en interior	06/E07LP013	1	2,50	2,50	6,25	m2	✓		123,81 MURO
46	E07/E07LP013	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, es=1/2 pie en interior	06/E07LP013	1	2,60	2,50	6,50	m2	✓		128,77 MURO
47	E07/E07LP013	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, es=1/2 pie en interior	06/E07LP013	1	2,69	2,50	6,73	m2	✓		133,22 MURO
48	E07/E07LP013	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, es=1/2 pie en interior	06/E07LP013	1	2,69	2,50	6,73	m2	✓		133,22 MURO
49	E07/E07LP013	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, es=1/2 pie en interior	06/E07LP013	1	3,20	2,50	8,00	m2	✓		158,48 MURO
50	E07/E07LP013	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, es=1/2 pie en interior	06/E07LP013	1	3,35	2,50	8,38	m2	✓		165,91 MURO
51	E07/E07LP013	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, es=1/2 pie en interior	06/E07LP013	1	4,35	2,50	10,88	m2	✓		215,43 MURO
52	E07/E07LP013	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, es=1/2 pie en interior	Vano puerta	-1	1,00	-1,00	3,15	3,15	m2	✓	62,40 VANO PUERTA
53	E07/E07LP013	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, es=1/2 pie en interior	Vano puerta	-1	1,00	-1,00	3,15	3,15	m2	✓	62,40 VANO PUERTA
54	12/E11EXB030		12/E11EXB030	1	5,25		5,25		✓		SUP. DE SUELO
55	12/E11MB060		BANY-12/E11MB060	1			7,51		✓		SUP. DE SUELO
56	12/E11MB060		BANY-12/E11MB060	1			7,68		✓		SUP. DE SUELO
57	E11/E11RAM050	Parquet de roble de 25x5x1 cm en espiga, con recreido	DORMITORI 1-12/E11RAM050	1			24,14	m2	✓		1.568,52 SUP. DE SUELO
58	E11/E11RAM050	Parquet de roble de 25x5x1 cm en espiga, con recreido	DORMITORI 4-12/E11RAM050	1	0,84	2,75	4,37	10,10	m2	✓	656,45 SUP. DE SUELO
59	E11/E11RAM050	Parquet de roble de 25x5x1 cm en espiga, con recreido	DORMITORI 3-12/E11RAM050	1	0,84	3,63	2,14	6,52	m2	✓	423,38 SUP. DE SUELO
60	E11/E11RAM050	Parquet de roble de 25x5x1 cm en espiga, con recreido	DORMITORI 2-12/E11RAM050	1	0,84	2,94	5,17	12,76	m2	✓	828,96 SUP. DE SUELO
61	E11/E11RAM050	Parquet de roble de 25x5x1 cm en espiga, con recreido	12/E11RAM050	1	5,44	1,96	9,98	106,38	m2	✓	6.911,43 SUP. DE SUELO
62	E13/E13E10eab	PUERTA PASO LISA ROBLE 725x2030	BANY-13/E13EPL081	1	1,00		1,00	ud	✓		223,13 MACRO DE PUERTA
63	E13/E13E10eab	PUERTA PASO LISA ROBLE 725x2030	BANY-13/E13EPL081	1	1,00		1,00	ud	✓		223,13 MACRO DE PUERTA
64	E13/E13E10eab	PUERTA PASO LISA ROBLE 725x2030	BANY-13/E13EPL081	1	1,00		1,00	ud	✓		223,13 MACRO DE PUERTA

Finestra prèvia de comprovació dels amidaments generats per Allplan

Entre les possibilitats d'aquesta comprovació hi ha:

- Consultar les línies d'amidament, tal i como es generaran, així com la resta del contingut del fitxer d'Allplan
- Assignar unitats d'obra als elements que no en tenen, o modificar les existents
- Editar totes les dades rebudes, amb els recursos habituals de Presto
- Eliminar les línies que no es desitja traspassar
- Conèixer l'impacte econòmic del fitxer en el pressupost, a partir dels preus de les unitats d'obra existents

Un cop importades al pressupost, es poden actualitzar els conceptes respecte del banc de preus per a que adoptin el text, el preu i qualsevol altre informació que hi figuri.

Si es realitzen importacions successives d'un mateix projecte, aquesta finestra permet comparar els nous amidaments amb els existents, informant dels canvis, de forma que es puguin substituir les dades anteriors o actualitzar-les, evitant duplicats.

Les línies d'amidament que provenen d'Allplan queden identificades permanentment amb aquest origen i conserven en camps específics les dades de cada element, com el número unívoc d'identificació o la zona.

Un informe de Presto crea un filtre per a Allplan basat en aquest número que permet identificar gràficament els elements que corresponen a una o a diverses línies d'amidament del pressupost.

Un procés orientat al treball real

El resultat es un procés natural i eficient, que aprofita l'experiència de Soft i dels usuaris de Presto per a tenir en compte les condicions reals del treball:

- Els diferents professionals que realitzen el model BIM i el pressupost, i els seus corresponents punts de vista
- Els freqüents canvis en el model durant l'elaboració del projecte
- La necessitat de completar la part del pressupost que prové d'Allplan amb la resta del pressupost del projecte

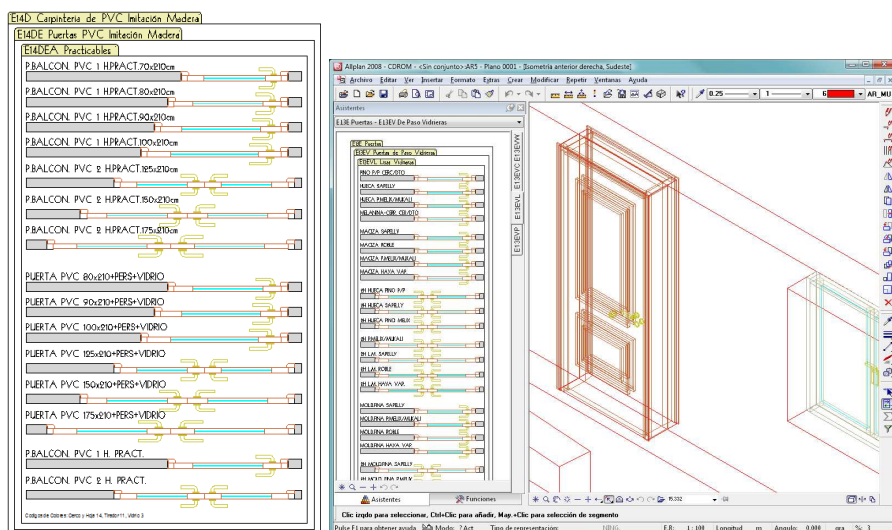
ASSISTENTS PER A MODELAR I PRESSUPOSTAR

© Soft i Nemetschek

Encara que es pot extreure amidaments automàticament a partir de qualsevol model BIM, el procés és més eficient si el model està preparat adequadament.

Per exemple, es convenient que la equivalència entre les entitats gràfiques i les unitats d'obra a les que corresponen en el banc de preus o en el pressupost estigui definida prèviament en el model, en lloc d'assignar-la en el moment del traspàs. Aquesta assignació prèvia és encara més còmoda si ja està definida, també, a la col·lecció d'entitats gràfiques utilitzada com a referència per a crear el model.

Soft i Nemetschek han desenvolupat una col·lecció d'assistents per Allplan amb entitats gràfiques associades a totes les unitats d'obra del banc de preus de Guadalajara habituals en el model BIM.



*Assistent: Portes de PVC practicables del banc de preus de Guadalajara
Inserció d'un bloc des de l'assistent de fusteria*

- o Els elements son independents en color i ploma de la capa
- o En els assistents de Fusteries una ressenya indica el color
- o El codi de la partida en el banc de preus figura en l'atribut "MATERIAL" i en la denominació de les macros
- o El text complet de la partida figura en l'atribut "MATERIAL D'ARQUITECTURA" o "TEXT LLARG", segons la naturalesa

Els elements de fusteria que corresponen a buits, com portes i finestres, figuren en tres dimensions i s'insereixen amb doble clic amb el botó dret sobre el buit. Els altres elements es seleccionen amb doble clic amb el botó dret sobre el mur o macro.

CAPÍTOL

APARTAT I NOMBRE D'ELEMENTS

E07 MURS

526

E07B Fàbriques de Blocs

E07BA Fang

E07BH Formigó

E07H Tancaments Prefabricats

CAPÍTOL	APARTAT I NOMBRE D'ELEMENTS
E07M Murs Bioclimàtics	
E07T Divisions i Càmeres	E07T Altres E07TY Guix
E07W Diversos	
E13 FUSTERIES	454
E13C Pre-cèrcols	
E13E Portes	E13EE Entrada E13EF Tallafocs E13EP De Pas Cegues E13EV De Pas Vidrieres E13EW Corredisses Vidrieres E13EZ Corredisses Cegues
E13K Mampares de Fusta	
E13M Armaris	E13MA Frontals Abatibles E13MB Armaris Modulars E13MC Frontals Corredissos E13MW Frontals Diversos
E13N Encimeres	
E13P Persianes Capialts i Gelosies	
E13R Fusteria Exterior	E13RC E13RF amb Contrafinestra i Fra- resc E13RP E13RS amb i Sense Guies de Persiana E13RX finestra per a Teulats E13RZ Finestrals-Aparadors
E13S Defenses de Fusta	
E14 FUSTERIES D'ALUMINI	1.176
E14A Fusteries d'Alumini	E14AA Anoditzat Natural E14AB Anoditzat Bronze E14AC Lacat Color E14AF Imitació Fusta E14AL Lacat Blanc E14AM Mixta Alumini-Fusta E14AP Persianes
E14D Fusteria PVC Imitació Fusta	E14DA Finestres E14DE Portes
E14G Portes Garatge	
E14L Fusteria de Poliuretà	E14LI Lacat E14LM Acabat Fusta Natural E14LV Persianes Calaixos i Diversos
E14P Fusteria PVC Blanc	E14PA Finestres E14PE Portes E14PM Mallorquines Persianes i Gelosies
E21 SANITARIS	455
E21A Aparells Sanitaris	E21AB Banyeres E21AD Plats de Dutxa E21AL Lavabos E21AN Inodors E21AT E21AU E21AW Bidets Urinaris i Diversos
E21C Elements Diversos	
E21F Aigüeres	
E21M Complements de Bany	
E21S Conjunts Sanitaris	E21SF Jacob Delafon E21SG Ceràmiques Gala E21SR Roca

CAPÍTOL	APARTAT I NOMBRE D'ELEMENTS
E21W Conjunts Constructius	
