

PRESTO ÉS TOT AIXÒ

GESTIÓ DE COSTOS PER A LA CONSTRUCCIÓ

Presto es un programari integrat per al control dels costos d'un projecte de construcció, que compren les diferents necessitats de tots els agents que hi intervenen i en totes les fases:

- Professionals que redacten projectes
- Directors d'execució d'obres i *project managers*
- Empreses constructores i promotores

Les principals tasques que es tracten amb Presto son:

Pressupostos	Preparació de pressupostos per a professionals de projectes i d'ofertes per a empreses constructores
Planificació	Tasques que transcorren entre el final del projecte i l'inici de l'execució, com la planificació temporal i econòmica, i la contractació
Gestió del projecte	Seguiment de certificacions i control de costos i terminis des del punt de vista de la direcció de l'obra, el <i>project manager</i> i el promotor
Execució	Seguiment de la producció, la facturació i els resultats econòmics de l'obra durant l'execució des del punt de vista de l'empresa constructora

Altres tasques que es poden realitzar amb Presto inclouen:

Ajudes al pressupost	Estimació ràpida d'honoraris, predimensionat de costos de construcció, bancs de preus i altres ajudes al projecte
QMASS Qualitat integrada	Documents del projecte relatius a seguretat i salut, control de qualitat i gestió ambiental
Promocions	Anàlisi de rendibilitat de promocions d'habitatges, seguiment d'incidències en l'entrega i documentació de l'obra acabada
Sistemes d'informació per a la construcció	Ajuts per a crear bancs de preus i catàlegs de productes per a la construcció

La descripció detallada dels mòduls de Presto necessaris figura en l'apartat "[Modulació](#)".

USUARIS

Hi ha més de 45.000 llicències instal·lades de Presto



Distribució d'usuaris per tipus i origen

Entre ells hi ha professionals, enginyeries i estudis de projectes, empreses constructores de tota mida, empreses promotores, empreses d'altres sectors que promouen tot tipus d'edificacions i entitats de l'administració local, autonòmica i estatal.

Nombroses institucions docents imparteixen cursos de Presto, com centres universitaris, instituts d'ensenyança secundària i cicles formatius de segon grau.

Aquesta gran difusió de Presto facilita l'intercanvi de dades entre empreses i professionals i garanteix l'existència d'operadors qualificats.

Formació i suport

Una xarxa de distribuïdors professionals atén als usuaris a la proximitat de la seva ubicació geogràfica.

Existeixen nombrosos recursos disponibles per a la formació.

- o Cursos presencials i *online*
- o Llibres d'editorials independents sobre Presto
- o Tutorials
- o Base de dades de consultes sobre l'ús del programa
- o Notes tècniques sobre temes específics

A més del suport tècnic telefònic, es poden realitzar consultes per correu electrònic sense cost sobre l'ús del programa.

Els distribuïdors de Presto realitzen també cursos a mida, consultories, implantació i integració amb altres sistemes informàtics.



ESPECÍFIC PER A LA CONSTRUCCIÓ

Presto és un programari específic i potent, que ajuda a realitzar les diferents tasques de forma integrada i homogènia.

Al mateix temps, és accessible i obert.

La productivitat de Presto és molt superior a la d'altres sistemes informàtics genèrics:

- Evita els problemes de l'ús incontrolat de fulls de càlcul, que promouen la informàtica submergida, generen incompatibilitat entre els agents, multipliquen el treball i son origen de molts errors.
- El seguiment de costos durant l'execució és més pràctic que el dels programes de planificació de projectes, que provenen d'altres sectors industrials i estan orientats als terminis, no als costos.
- La informació obtinguda és la pròpia de la construcció, que no es pot obtenir amb comptabilitats analítiques, sistemes de facturació genèrics i ERP.
- A diferència dels sistemes centralitzats, cada agent controla la informació que introdueix i la que envia als altres agents, i és percebut com una eina que aporta valor i no com un sistema de control.

Tota la informació es manté integrada en el pressupost, des de la planificació fins a les certificacions, inclòs el control econòmic de l'execució, la informació dels sistemes de gestió de la qualitat i la documentació de l'obra acabada, proporcionant un entorn compartit i ordenat de gestió del coneixement.

Núm	Código	Resumen	CapPres	Usd	Ptes	ImpPres	Nota
210	-1	Tramo Recinta Ferial-Aeropuerto del Metro de Madrid	1	68.956.660,06	68.956.660,06		
211	-1.1	ESTRUCTURA DE TUNEL 1	1	23.316.879,13	23.316.879,13		
212	-1.1.1	OBRA CIVIL	1,00	23.316.879,13	23.316.879,13		
410	-1.1.1.1	TUNEL DE LINEA	1,00	28.172.303,60	28.172.303,60		
514	-1.1.1.1.1	CONSTRUCCION OBRAS FABRICA SUBTERR	67,00	507,37	5.007,94		
615	1.1.1.1.1.1	CAPATAZ	0,00	0,00	0,00	1,84	
715	1.1.1.1.1.1.1	PROY	0,00	0,00	0,00	0,00	
815	1.1.1.1.1.1.1.1	PLACA CASADO S/RIORGAS DE 132 CV	0,00	0,00	0,00	0,00	
915	1.1.1.1.1.1.1.1.1	CAMION BASCULANTE DE 20 Tm	0,00	0,00	0,00	20,12	
1015	1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	COMPRESOR MOVIL 2 MARC 30 CV	0,00	0,00	0,00	0,07	
1114	1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	TUNEL METODO TRADICIONAL	1,00	6.809,01	0		
1214	1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	REVESTIMIENTO TUNEL DOVELAS	24.200,00	2.382,92	5.778.806,08		
1314	1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	SECCION TUNEL DA 8x21M	24.200,00	2.382,94	5.778.806,26		
1414	1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	ESTRUCTURA REACCION TUNELADOR	1,00	14.174,82	14.174,82		
1510	+1.1.2	POZO DE PROYECTE	1,00	203.951,38	2.032.953,28		
1510	+1.1.2.1	SALA DE EMERGENCIA	1,00	483.271,60	4.832.716,00		
1710	+1.1.4	POZOS DE VENTILACION	1,00	860.461,71	8.604.617,71		
1810	+1.1.5	TRAMAMENTO DEL TERRENO	2,00	2.585.761,61	2.585.761,61		
1910	+1.1.6	ESTRUCTURAS DE TUNEL 2	1	23.354.051,79	23.354.051,79		
2010	+1.9	ESTRUCTURAS DE ESTACIONES	1	8.308.444,80	8.308.444,80		
2110	+4	SUPERESTRUCTURA DE VIA	1	7.219.555,25	72.195.552,25		
2210	+5	ILUMINACION	1	552.037,85	5.520.378,85		
2310	+6	BOMBEO Y COLUMNAS SECAS	1	369.839,56	3.698.395,56		
2410	+7	ADQUISICION	1	2.493.577,39	24.935.773,39		
2510	+8	PLANTACIONES Y VISUAL AMBIENTAL	1	59.211,69	592.116,69		
2610	+9	REPOSICION DE SENSORES	1	1.813.346,23	18.133.462,23		
2710	+10	INSTRUMENTACION Y CONTROL	1	754.085,84	7.540.858,84		
2810	+11	SEGURIDAD, ENSAYOS Y CONTROL	1	721.214,53	7.212.145,53		

Pantalla principal de Presto Informe de pressupost

Presto està sempre actualitzat, amb un temps de d'arrencada i un cost molt menor que els desenvolupaments propis o la suma de programaris heterogenis.

Impulsant el sector de la construcció

Presto és un programari innovador, continuament actualitzat, atent a les necessitats dels usuaris i als avenços de la construcció.

Núm	Código	Resumen	CapPres	Usd	Ptes	ImpPres	Nota
0201	02	Tubo de drenaje de homología normal	44,62	44,62	2,19		
0201	02	Tubo de PVC laminado tipo drenaje de simple canal para drenaje, exterior, para uso profesional, marca de PVC, serie 100, espesor 4 mm, ancho 120 mm, altura 120 mm, con un lado ancho, diámetro 50 mm, núcleo 30 mm y una línea central metálica, longitud 100 m y 10 metros de conexión.	2,26	2,26	0,11		
0201	02	Grava triturada en caliente	9,50	9,50	0,45		
0201	02	Grava triturada en caliente	1,00	1,00	0,05		
0201	02	Grava triturada en caliente	14,87	14,87	0,72		
0201	02	Grava triturada en caliente	12,34	12,34	0,61		
0201	02	Grava triturada en caliente	15,80	15,80	0,77		
Suma la partida:					16,88		
Coste neto:					16,88		
Coste IVA:					1,65		
TOTAL PARTIDA:					18,53		
Acreditación y presupuesto de la partida a la financiación recibida de FONDO EURO que cubren el FONDO CENTRAL							
0202	02	Impregnación asfáltica de la mezcla de bitumen, cemento y arena	1,20	1,20	0,04		
0202	02	Grava triturada en caliente	4,47	4,47	0,22		
0202	02	Grava triturada en caliente	6,19	6,19	0,31		
0202	02	Grava triturada en caliente	0,09	0,09	0,00		
0202	02	Grava triturada en caliente	14,87	14,87	0,72		
0202	02	Grava triturada en caliente	15,81	15,81	0,77		
0202	02	Grava triturada en caliente	22,00	22,00	1,08		
Suma la partida:					33,43		
Coste neto:					33,43		
Coste IVA:					3,15		
TOTAL PARTIDA:					36,58		
Acreditación y presupuesto de la partida a la financiación recibida de FONDO EURO que cubren el FONDO CENTRAL							
0203	02	Grava triturada en caliente	12,75	12,75	0,62		
0203	02	Grava triturada en caliente	26,59	26,59	1,31		
0203	02	Grava triturada en caliente	4,14	4,14	0,20		
0203	02	Grava triturada en caliente	12,19	12,19	0,60		
0203	02	Grava triturada en caliente	23,84	23,84	1,17		
0203	02	Grava triturada en caliente	13,46	13,46	0,65		
0203	02	Grava triturada en caliente	9,50	9,50	0,45		
Suma la partida:					101,70		
Coste neto:					101,70		
Coste IVA:					9,67		
TOTAL PARTIDA:					111,37		
Acreditación y presupuesto de la partida a la financiación recibida de FONDO EURO que cubren el FONDO CENTRAL							



Soft és Certified Partner de Microsoft, membre de l'Associació FIE-BDC, de la Open Design Alliance, de The Software Alliance BSA i Gold Member de Nemetschek

Presto està certificat per Microsoft Platform Ready i s'entrega firmat digitalment i verificat per VeriSign.

Soft SA és compromesa a estimular la col·laboració entre tots els agents del sector, col·laborar en la seva formació i desenvolupament professional, afavorir l'intercanvi d'informació, tot promovent els estàndards i la normalització, i millorar la qualitat de la construcció en tots els seus àmbits.

Informació sobre Presto a Internet

Trobarà més documentació sobre Presto a www.presto.es i www.presto.ma:

- Programaris de demostració
- Tutorials i notes tècniques
- Manual del programa
- Exemples dels documents generats
- Millores de les versions



www.presto.es